

Заказчик ДКРС-ВСМ ОАО «РЖД»

**«Создание высокоскоростной железнодорожной
магистрали Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)»**

Код ИП: 001.2021.10002535

**Документация по планировке территории линейного объекта
(проект планировки территории и проект межевания территории)
для размещения объекта «Создание высокоскоростной
железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 5 этап – Строительство
участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

Тверская область

Калининский муниципальный округ

960-05-1356-69.2-ПМ 2.1

Том 2.1

Главный инженер филиала

В.Н. Каримов

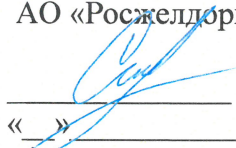
Главный инженер проекта

М.А. Строев



Инов. № подл.	Подпись, дата	Взам. инв. №

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта
«Гипротранспуть» - филиал
АО «Росжелдорпроект»
М.А. Строев
2024 г.**«Создание высокоскоростной железнодорожной
магистралей Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) - Обухово)»**

Документация по планировке территории линейного объекта
(проект планировки территории и проект межевания территории)
для размещения объекта «Создание высокоскоростной
железнодорожной магистралей Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 5 этап – Строительство
участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»

КОД ИП 001.2021.10002535

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть****Тверская область
Калининский муниципальный округ****960-05-1356-69.2-ПМ 2.1****Том 2.1**

Главный инженер

Начальник отдела ОП СПб

А.А. Щербаков

Р.В. Васильев



2024

Согласовано				
Начальник ТО				
Взам. инв. №				
Подп. и дата				
Инв. № подл.				

Заказчик ДКРС-ВСМ ОАО «РЖД»

**«Создание высокоскоростной железнодорожной
магистралей Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)»**

Код ИП: 001.2021.10002535

**Документация по планировке территории линейного объекта
(проект планировки территории и проект межевания территории)
для размещения объекта «Создание высокоскоростной
железнодорожной магистралей Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 5 этап – Строительство
участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Тверская область

Калининский муниципальный округ

960-05-1356-69.2-ПМ 2.2.2

Том 2.2.2

Главный инженер филиала

В.Н. Каримов

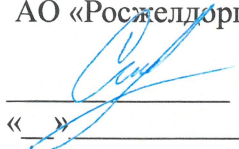
Главный инженер проекта

М.А. Строев

2024

Взам. инв. №	
Подпись, дата	
Инв. № подл.	

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер проекта
«Гипротранспуть» - филиал
АО «Росжелдорпроект»
М.А. Строев
2024 г.**«Создание высокоскоростной железнодорожной
магистралей Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) - Обухово)»**

Документация по планировке территории линейного объекта
(проект планировки территории и проект межевания территории)
для размещения объекта «Создание высокоскоростной
железнодорожной магистралей Санкт-Петербург – Москва
(участок Крюково (Алабушево) – Обухово)». 5 этап – Строительство
участка Логовежь (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»

КОД ИП 001.2021.10002535

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть****Тверская область
Калининский муниципальный округ****960-05-1356-69.2-ПМ2.2.2****Том 2.2.2**

Главный инженер

Начальник отдела ОП СПб



А.А. Щербаков

Р.В. Васильев

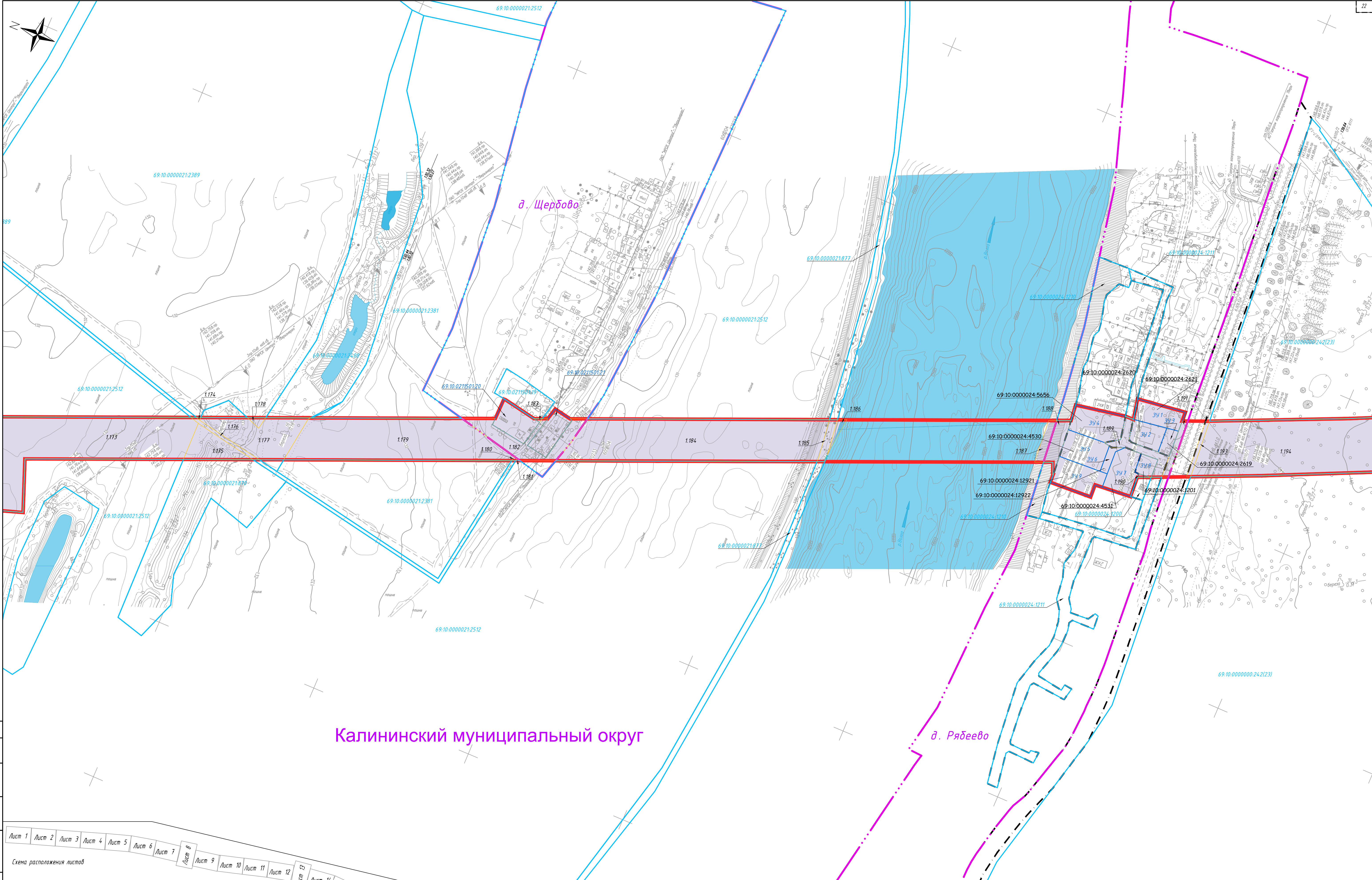
2024

Согласовано			
	Начальник ТО		
Взам. инв. №			
	Подп. и дата		
Инв. № подл.			

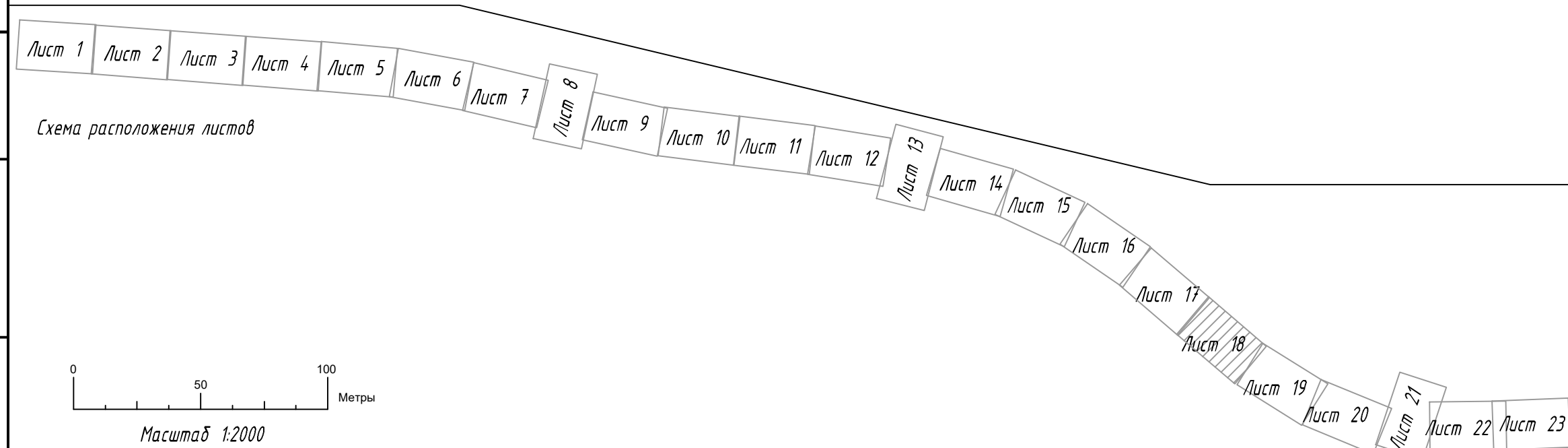
Таблица 5 Перечень существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

№ п/п	Условный номер / кадастровый номер существующего земельного участка	Адрес (описание местоположения) существующего земельного участка	Перечень и адреса расположенных на земельном участке объектов недвижимого имущества	Категория земель существующего земельного участка	Планируемая категория земель существующего земельного участка	Вид разрешённого использования существующего земельного участка	Планируемый вид разрешённого использования существующего земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8
Зона планируемого размещения линейного объекта							
1	69:10:0000024:1201	Тверская область, р-н. Калининский, с/п. Никулинское, д. Рябеево	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Дороги, улицы, проезды, разворотные площадки	7.1 Железнодорожный транспорт
2	69:10:0000024:12921	Тверская область, муниципальный район Калининский, сельское поселение Никулинское, деревня Рябеево, земельный участок 45	69:10:0000024:12506, Российская Федерация, Тверская область, муниципальный район Калининский, сельское поселение Никулинское, деревня Рябеево, дом 45	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для целей жилищного строительства	7.1 Железнодорожный транспорт
3	69:10:0000024:12922	Тверская область, муниципальный район Калининский, сельское поселение Никулинское, деревня Рябеево	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для целей жилищного строительства	7.1 Железнодорожный транспорт
4	69:10:0000024:2619	Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, д Рябеево	69:10:0000024:5397, Тверская область, р-н Калининский, с/п Никулинское, д Рябеево	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для целей жилищного строительства	7.1 Железнодорожный транспорт

1	2	3	4	5	6	7	8
17	69:10:0091301:65	Тверская область, р-н. Калининский, с/п. Медновское, д. Поддубки	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства	7.1 Железнодорожный транспорт
18	69:10:0091301:81	Российская Федерация, Тверская область, Калининский муниципальный район, сельское поселение Медновское, деревня Поддубки, земельный участок 47	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для строительства жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства	7.1 Железнодорожный транспорт
19	69:10:0211501:20	Российская Федерация, Тверская область, Калининский муниципальный район, Заволжское сельское поселение, деревня Щербово, дом 19а	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства	7.1 Железнодорожный транспорт
20	69:10:0211501:21	Тверская область, р-н. Калининский, с/п. Заволжское, д. Щербово, д. 20а	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства и индивидуального жилищного строительства	7.1 Железнодорожный транспорт
21	69:10:0240701:10	Тверская область, р-н. Калининский, с/п. Никулинское, д. Даниловское, д. 16	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для личного подсобного хозяйства	7.1 Железнодорожный транспорт
22	69:10:0240701:352	Тверская область, р-н. Калининский, с/п. Никулинское, д. Даниловское	-	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	7.1 Железнодорожный транспорт



Калининский муниципальный округ



39.1 - 69:10:0000024:2621
39.2 - 69:10:0000024:2620
39.3 - 69:10:0000024:2619
39.4 - 69:10:0000024:5656
39.5 - 69:10:0000024:4530
39.6 - 69:10:0000024:12922
39.7 - 69:10:0000024:4531
39.8 - 69:10:0000024:1201
39.9 - 69:10:0000024:12921

						1356-05-69.2-ПМ.2.1		
						«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург – Москва (участок Крюково (Алабушево) – Обухово). 5 этап – строительство участка Лодовье ВСМ (вкл.) – Новая Тверь (искл.)»		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект неживая территория		
Разработал	Пронина	01.06.24		Пронина	01.06.24	Тверская область, Калининский муниципальный округ		
Проверил	Васильев	01.06.24		Васильев	01.06.24	Стадия	Лист	Листов
							18	23
Н. контр.	Федоров	01.06.24		Федоров	01.06.24	Чертеж неживая территория		
								

69:10:0211501:21

69:10:0211501:19

1.183

1.182

1.181